Załącznik nr 1
do umowy nr .....
z dnia .....

TZOM Ogrodowa,00-896 Warszawa ul. Ogrodowa 28/30
Budynki stanowiące w 100% własność m.st. Warszawy
Stan na dzień 30.09.2026 r.

Lp.	Adres	Funkcja budynku (M - mieszkalny, M/U mieszkalno-użytkowy/U - użytkowy)	Ilość lokali (łącznie 100% wł. mst.Warszawy, mieszkalne i użytkowe)	Numery lokali (100% wł. mst.Warszawy, mieszkalne i uzytkowe)	Uwagi (wykwaterowany, w trakcie wykwaterowania, siedziba, lokale w budynku szkolnym, garaż, pawilon)
1	al. Solidarności 129/131		1		garaż kom.
2	al. Solidarności 145	M/U	95	x	Wykwaterowany, zabezpieczony przed dostępem osób trzecich
3	Brylowska 31	U	1		dzierżawa
4	Brylowska 33	U	1 lokal użytkowy + 6 garaży		dzierżawa
5	Brylowska 4	M	16	x	
6	Brylowska 8A	M	27	x	Wykwaterowany, zabezpieczony przed dostępem osób trzecich
7	Chłodna 29	U	7	x	
8	Chłodna 31	U	1	x	
9	Chłodna 34	M/U	24	x	
10	Chłodna 36/46	M	1	x	lokal w budynku szkolnym
11	Chłodna 41	M/U	54	x	
12	Chmielna 102	M/U	89	x	Wykwaterowany, zabezpieczony przed dostępem osób trzecich
13	Chmielna 128	M/U	71	x	Wykwaterowany, zabezpieczony przed dostępem osób trzecich
14	Chmielna 130	M/U	44	x	pozostał jedne lokal do wykwaterowywania
15	Ciepła 3	M/U	45	x	Wykwaterowany, zabezpieczony przed dostępem osób trzecich
16	Grzybowska 47	M/U	24	x	
17	Grzybowska 47a	M/U	24	x	
18	Grzybowska 71	M/U	41	x	wykwaterowany
19	Grzybowska 88	U	2	x	
20	Grzybowska 90	M/U	20	x	
21	Grzybowska 90A	M/U	53	x	
22	Hrubieszowska 4	M/U	27	x	
23	Hrubieszowska 6	M/U	14	x	
24	Hrubieszowska 9	U	1	x	Wykwaterowany, zabezpieczony przed dostępem osób trzecich
25	Krochmalna 30	M	18	x	
26	Krochmalna 46	M/U	24		
27	Łucka 14	M/U	32	x	Budynek mieszkalny wykwaterowany, zabezpieczony przed dostępem osób trzecich
28	Łucka 16	M/U	31	x	Budynek mieszkalny wykwaterowany, zabezpieczony przed dostępem osób trzecich
29	M.Kasprzaka 19/21	M	1	x	szkolny
30	Miedziana 1	U	2	x	
31	Miedziana 20	M/U	54	x	Budynek mieszkalny wykwaterowany, zabezpieczony przed dostępem osób trzecich
32	Miedziana 3	M/U	26	x	

33	Miedziana 6	M/U	17	x	
34	Miedziana 8	M/U	35	x	
35	Ogrodowa 13/29	M/U	25		
36	Ogrodowa 28/30	U	1	x	siedziba
37	Ogrodowa 28/30		2		garaż kom.
38	Ogrodowa 3		1	x	lokal z adaptacji prześwitu bramowego
39	Ogrodowa 4G		1	x	garaż kom.
40	Ogrodowa 4J		1	x	garaż kom.
41	Ogrodowa 4P		1	x	garaż kom.
42	Ogrodowa 50	M/U	30	x	
43	Ogrodowa 51	M/U	22	x	
44	Ogrodowa 55	M/U	53	x	
45	Ogrodowa 56	M/U	73	x	
46	Ogrodowa 67	M/U	72	x	
47	Pańska 100	M/U	36	x	W trakcie wykwaterowywania
48	Pańska 100a	M/U	49	x	Budynek mieszkalny wykwaterowany, zabezpieczony przed dostępem osób trzecich
49	Pańska 99	M/U	23	x	
50	Płocka 2B	M/U	29	x	Wykwaterowany
51	Płocka 2C	M	26		Wykwaterowany
52	Przyokopowa 10/12	M/U	19	x	Wykwaterowany, zabezpieczony przed dostępem osób trzecich
53	S.Krzyżanowskiego 34	M	17	x	
54	S.Krzyżanowskiego 40F		1	x	garaż kom.
55	S.Krzyżanowskiego 42	M	28	x	
56	S.Krzyżanowskiego 44	M	29	x	
57	S.Krzyżanowskiego 46	M	28	x	
58	S.Krzyżanowskiego 48	M/U	35	x	
59	Sienna 87		1	x	garaż kom.
60	Sienna 87 (oficyna)	M	16	x	Wykwaterowany, zabezpieczony przed dostępem osób trzecich
61	Skierniewicka 11	M/U	29	x	
62	Sławińska 2A	M	37	x	
63	Sławińska 4	M	23	x	
64	Szarych Szeregów 5	U	1	x	
65	Szarych Szeregów obręb 60408 dz. 87/2		1		garaż
66	Śliska 52	M/U	10	x	Wykwaterowany, zabezpieczony przed dostępem osób trzecich
67	Twarda 28	M/U	44	x	Budynek wykwaterowany
68	Twarda 56B		1	x	garaże kom.
69	Twarda 56C		1	x	garaże kom.
70	Twarda 56D		1	x	garaże kom.
71	Twarda 56E		1	x	garaże kom.
72	Twarda 56F		1	x	garaże kom.
73	Twarda 56G		1	x	garaże kom.
74	Twarda 62	M/U	20	x	Wykwaterowany, zabezpieczony przed dostępem osób trzecich
75	Twarda 64	M/U	55	x	w tym garaże kom.
76	Waliców 10	M/U	56	x	Wykwaterowany, zabezpieczony przed dostępem osób trzecich
77	Waliców 12	M/U	44	x	Wykwaterowany, zabezpieczony przed dostępem osób trzecich
78	Waliców 14	M	56	x	Wykwaterowany, zabezpieczony przed dostępem osób trzecich
79	Wronia 33	M	33	x	
80	Wronia 43	M	10	x	Wykwaterowany, zabezpieczony przed dostępem osób trzecich

81	Wronia 45a	M/U	34	x	Wykwaterowany, zabezpieczony przed dostępem osób trzecich
82	Wronia 47	M/U	26	x	Wykwaterowany, zabezpieczony przed dostępem osób trzecich
83	Wronia 50	M/U	22	x	Wykwaterowany, zabezpieczony przed dostępem osób trzecich
84	Wronia 52	M/U	47	x	Wykwaterowany, zabezpieczony przed dostępem osób trzecich
85	Wronia 57	M/U	37	x	Wykwaterowany, zabezpieczony przed dostępem osób trzecich
86	Wronia 57a	M/U	34	x	Wykwaterowany, zabezpieczony przed dostępem osób trzecich
87	Złota 64/66 poza obrysem	U	2	x	część lokali użytkowych znajdujących się w budynku mieszkalnym
88	Złota 68A	U	1	x	lokal z adaptacji prześwitu bramowego
89	Złota 73A	M	24		
90	Zwrotnicza 1/3	U	4	x	dzierżawa
91	Żelazna 22	M/U	35	x	Wykwaterowany, zabezpieczony przed dostępem osób trzecich
92	Żelazna 43	M/U	62	x	Wykwaterowany, zabezpieczony przed dostępem osób trzecich
93	Żelazna 43a	M/U	37	x	
94	Żelazna 64	M/U	86	x	
95	Żelazna 66	M/U	11	x	Wykwaterowany, zabezpieczony przed dostępem osób trzecich
96	Żelazna 69	M	30	x	
97	Żelazna 74	M/U	35	x	
98	Żelazna 81	M/U	17	x	
99	Żelazna 91	M/U	29	x	

Lokale stanowiące w 100% własność m.st. Warszawy w budynkach Wspólnot Mieszkaniowych

Lp.	Adres	Funkcja budynku (M - mieszkalny, mieszkalno-użytkowy/U - użytkowy)	Ilość lokali (łącznie 100% wł. mst.Warszawy, mieszkalne i użytkowe)	Numery lokali (100% wł. mst.Warszawy, mieszkalne i uzytkowe)	Uwagi (wykwaterowany, w trakcie wykwaterowania, siedziba, lokale w budynku szkolnym, garaż, pawilon)
1	al. Jana Pawła II 35		25	3,6,15,22,23,36,37,42a,42b,60a,60b,67,70,73,74,75,78a,84,88 + 6 lokali użytkowych	
2	al.Solidarności 129/131		46	3,14,17,21,28,33,41,47,48,51,62,75,76,77,86,91,92,124,131,136,137,145,150,162,164,168,171,172,177,178,181,185,186,190,194,199,208,211,214,216,217,218,220 + 2 lokale użytkowe	
3	al.Solidarności 147		15	1,2,4,8,10,12,17,19,20,22,24,25,26, 32, + 1 lokal użytkowy	
4	al.Solidarności 149		97	1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,17,19,21,22,23,24,25,26,27,28,29,30,31,32,33,34,35,36/38,39,41,42,43,44,45,46,47,48/49,50,51,52,53,54,55,56,57,58,59,60,61,62,63,64,65,66,67,68,69,71,72,74,75,76,77,78,79,80,81,82/83,84,85,86,87,88,89,90,91,92,93,94,95,96,97,98,99,100,101,102, 104,105,106,107,108 + 5 lokali użytkowych	

5	Chłodna 2/18		18	1,2,5,7,10,13,14,21,40,44 + 8 lok. użytkowych	
6	Chłodna 20		37	2,3,4,5/6/9,7,8,10,18,21,22/24,23, 29,32,35,41,42,43,44,47,52,58/59, 61,63/64,68,72,79/80,83,85/86,89, 97,102,111,115 + 4 lokale użytkowe	
7	Chłodna 27		10	4,6,7,8,9,10,12,14,15,3/1	
8	Chmielna 122		35	1,4,10,17,18,24,26,27,33,36,38,47 ,51,52,53,54,56,58,59,61,62,64,66 ,67,74,32/34,21,49,71, + 6 lokali użytkowych	
9	Elektoralna 26		40	2,6,8,9,10,20,28,47,50,52,54,55,5 7,58,59,63,67,68,70,72,77,90,102, 103,117,118,124,125,129,131,137 ,141,142,144,151,152, + 4 lokale użytkowe	
10	I.L Pereca 16		19	2,3,5,7,12,14,14a,15,15a,16,17/17 a,21,22,22a,24,27,31,32,33/35	
11	M.Kasprzaka 23A		31	1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 13 14 18 19 20 21 22 23 24 27 29 30 31 33 34 38 39 15/17 35/36 37/40 + 1 lokal użytkowy	
12	Miedziana 10		12	4,8,9,12,15,17 + 5 lokali użytkowych + 1 prac. plastyczna	
13	Miedziana 12		11	1,25,32,33,42,43,48 + 4 lokale użytkowe	
14	Miedziana 16		20	3,3,4,5,8,10,13,16,17,19,20,4A,5A, 6C,8A,8B,6A/6B + 3 lokale użytkowe	
15	Miedziana 18		40	2,20,7,21,22,23,8,25,11,12/13,14, 15/16,27/28,29,44,45,46,47,49,60, 62,63,64,65,66,67,68 ,69,70/71,72/73,74,77,78,75/76 + 6 lokali użytkowych	
16	Miedziana 1B		10	8,9,13,19,23,26,28,35 + 2 lokale użytkowe	
17	Miedziana 4		10	3,4,7,8,11,12,13,14,17 + 1 lokal użytkowy	
18	Miedziana 4A		33	1,2,3,4,5,6,6a,8,9,10,10c,12,13,15, 16,18,19, 21,22,24,25,27/28,29,30,31,32/33, 34,35 + 5 lokali użytkowych	
19	Ogrodowa 10/26		36	1, 1A,,14,14A/C,14B,18/18A,27,28,2 9,31,32,33,34, 35,36,3A,43,52,54,56,69,70,73,15 A,16A,28A,30A,31A,8BC, 26,32A/B + 5 lok. użytkowych	
20	Ogrodowa 11		10	69,70,72,89,93,101,113,123,134 +1 lokal użytkowy	
21	Ogrodowa 26A		47	5,8,11,12,17,20,22,25,37,38, 39,40,44,45,46,53,55,56,57,65,66, 70,76,78,79,84,88,90,94,97,102,1 07,113,114,116,118,126,129,132, 3/4,33/34,86/87 + 5 lokali użytkowych	
22	Ogrodowa 3		8	24,45,59 + 5 lokali użytkowych	
23	Ogrodowa 39/41		27	1,2,3,8,10,11,15,21,22,23,25,26,2 7,28,29,32,34,36,37,38,40 + 6 lokali użytkowych	
24	Ogrodowa 4		7	1,4,8,14,15,22,23	
25	Ogrodowa 5		20	11,12,28,29,33,35,37,43,52,54,64, 72,77,79,87,89,94,96 + 2 lokale użytkowe	
26	Ogrodowa 7		11	9,24,26,30,38,43,44,61 + 3 lokale użytkowe	
27	Ogrodowa 8		26	7,8,14,19,21,22,29,34,35,39,42,44 ,51,57,61,63,66,73,81,92,21c,83c + 4 lokali użytkowych	

28	Ogrodowa 9		5	2,4,8,30,36	
29	Pańska 55		8	2,3,19,25,33,47,65,66	
30	Platynowa 4		23	16,21,22,26,29,40,42,51,56,64,65, 68,81,82,100,108,+ 2 lokale użytkowe, 5 garaży	
31	Platynowa 6		10	2,3,9,19,34,73,75,83,87,92	
32	S. Krzyżanowskiego 36		20	1 2 3 4 6 7 8 9 10 11 13 14 15 16 17 18 6a + 2 pracownie plastyczne+ 1 lokal użytkowy	
33	Siedmiogrodzka 5		21	30,32,33,40,42,44,47,49,50,61,64, 65,66,67 3A/6A, + 7 lokali użytkowych	
34	Sienna 55 (front)		8	1,2,3,6,7,11,14 + 1 lokal użytkowy	
35	Sienna 55 (blok II)		16	18,19,21,22,23,24,25,26,28,29,31, 34,35,36 + 2 lokale użytkowe	
36	Sienna 57		5	4/4A,6,11,13 + pracownia plastyczna	
37	Sienna 57A		2	29 + 1 lokal użytkowy	
38	Sienna 59		35	1,1/A,3,4,4A,5,6,7,9,10,11,12,13,1 5,15A,16,18,19,20,23,24,26,27,29, 30,31,33,34,35,38 + 5 lokali użytkowych	
39	Sienna 61		44	3a,4b,11,12,13,15,16,17,18,19, 20/21a,22,23,25,26,27,28,29,30,3 1,32,34,36,36a,45,47,49,50,52,53, 54,61,62/63,68/69,70,71,72,73,74/ 75 + 4 lokale użytkowe	
40	Sienna 63		13	9,14,23,32,34,44,46,48,54,64,69 + 2 lokale użytkowe	
41	Sienna 67		15	2,5,6,7,19,24,28,30,33,40,53,61,6 9,90, 100 (prac. plastyczna)	
42	Sienna 87 front		30	1,2,3,4,7,8,9,11,12,13,17,18,19,20 ,21,22,23,24,25,28,29,30,33,34,36 ,37 + 4 lokale użytkowe	
43	Sienna 89		14	1,5,14,27,28,29,31,43,27A + 5 lokali użytkowych	
44	Sienna 91		3	1 + 2 lokale użytkowe	
45	Solidarności 131A		10	2,16,17,18,32,33,34,36,41,49	
46	Srebrna 10		9	5,7,15,16,18,35,55,82,95	
47	Śliska 54		36	2,3,4,5,6,7,8,10,11,13,14,15,16,17 ,18,20,21,24,26,28,,30,31,38,(22,2 3,25,27,29,32,33,34,35,36,39,40 - pustostany w oficynie).	
48	Śliska 58		8	5,7,9,12,21,26 + 2 lokale użytkowe	
49	Śliska 60		13	17,19,32,37,46,48,49,50,52,58,62, 63,64	
50	Twarda 56		3	5,8,9,	
51	Twarda 56A		27	1,6,7,14,16,18,24,25,35,39,43,44, 46,64,71,73,76,84,89,93,99,101,1 04,107,109,110,117	
52	Twarda 62A		4	1 + 2 lokale użytkowe, 1 garaż	
53	Twarda 66		9	7,25,38 + 4 lokale użytkowe, 2 garaże	
54	Złota 60		15	2,4,5,7,12,15,20,27,29,31,33,39,4 1,+ 1 lokale użytkowe.	
55	Złota 64/66		41	1,2,8,14,15,19,20,22,23,25,26,29, 32,37,38,39,40,41,42,43,44,45,49, 50,51,53,54,58,59,61,62,63,64,66, 68,72,73,74,78 + 2 lokale użytkowe	
56	Złota 65		12	5,7,8,20,28,31,35,37,41,43,+ 2 lokale użytkowe	
57	Złota 65A		16	3,5,10,13,15,19,25,26,31,32,33,34 ,69,71,2a/d,2b/c	
58	Złota 71		5	1,3,10a + 2 lokale użytkowe	

59	Złota 73		29	4,4a,7,8,8b,9,10,11,12,12a,13,14, 15,16a/c,17,18,19,20,21,22,23,24/ 24a,26,28/29,30 + 4 lokale użytkowe	
60	Żelazna 31		55	1a,2a,2c,3,3a,3b,3c,4,4b,5,5a,5b,6 a,6c,7,7b, 7c,7d,8,8b/8c,8d,9a,9c,10,10a,10e ,14,15,17a,17c,17d,18,19,20,21,24 ,24a,25,26,27,30,31, 32,57 + 11 lokali użytkowych	
61	Żelazna 75		5	4,13,23,45+1 lok.użytkowy	
62	Żelazna 75A		23	1,3,3B,4,7,8,10,11,12,13,15,16,17, 19,2A, 4B,4C,6A/B, 8A/D + 4 lok. użytkowe	
63	Żelazna 89		7	4,8,15 + 4 lokale użytkowe	

p.o. KIEROWNIKA
Terenowego Zespołu
Obsługi Mieszkańców Ogrodowa
Robert Pietrasik

ZASTĘPCA KIEROWNIKA
ds. Eksploatacji
Terenowego Zespołu
Obsługi Mieszkańców Ogrodowa
Magdalena Mróz

STARSZY INSPEKTOR
Weronika Markus